

Gemeinde Ohorn - Beschlussauszug

Sitzung	Sitzung des Gemeinderates Ohorn
Sitzungsdatum	08.04.2025
Tagesordnungspunkt	4
Vorlagennummer	OH-B/2025/010

TOP 4 **Bebauungsplan "Wohnbebauung Weberstraße / Bauhof Ohorn"** **-Satzungsbeschluss-**

Beschluss Nr. OH-B/2025/010

Der Gemeinderat der Gemeinde Ohorn beschließt den Bebauungsplan "Wohnbebauung Weberstraße / Bauhof Ohorn" in der Fassung vom 17.12.2024 mit redaktionellen Änderungen vom 25.03.2025, bestehend aus Planzeichnung (Teil A), Textlichen Festsetzungen (Teil B), gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Die Begründung einschließlich Umweltbericht in der Fassung vom 17.12.2024 mit redaktionellen Änderungen vom 25.03.2025 wird gebilligt.

Begründung:

Mit Beschluss des Bebauungsplanes als Satzung wird das Aufstellungsverfahren für den Bebauungsplan „Wohnbebauung Weberstraße / Bauhof Ohorn“ beendet.

Hinweis: Der Bebauungsplan bedarf der Genehmigung der Höheren Verwaltungsbehörde, Landratsamt Bautzen, und tritt mit Veröffentlichung dieser Genehmigung in Kraft. Vor Bekanntmachung der Genehmigung muss die beantragte Ausgliederung aus dem Landschaftsschutzgebiet zu erfolgt sein.

Finanzielle Auswirkungen: keine

Anlagen:

Deckblatt, Planzeichnung (Teil A), Textliche Festsetzungen (Teil B), Begründung (Teil C-1), Umweltbericht (Teil C-2), Versickerungsuntersuchung, Artenschutzfachbeitrag

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder:	15
Davon anwesend:	14
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Befangenheit nach § 20 Abs. 1 SächsGemO:	0

F.d.R.d.A.

Beglaubigt:

Ohorn, den 09.04.2025



Sonja Kunze
Sonja Kunze
Bürgermeisterin