

Gemeinde Ohorn - Beschlussauszug

Sitzung	Sitzung des Technischen Ausschusses Ohorn
Sitzungsdatum	18.02.2026
Tagesordnungspunkt	7
Vorlagennummer	OH-B/2026/014

TOP 7 **Beratung und Beschlussfassung für den Bauantrag zur Nutzungsänderung der Gebäude A, B, C, D, F, G, H, J, K, L, M, N, O, P, S, X, Y und Z im Gewerbepark Ohorn, Grundstücke: Hauptstraße 42, Hauptstraße und Bretniger Str. 15a, Flurstücke 341d, 342/5, 341c, 352/1, 342/6, 341e, 341b, 335/5, 337/3, 340/2, 342/16, 343/4, 343/7, 350/1, 352/2, Gemarkung Ohorn**

Beschluss Nr. OH-B/2026/014

Der Technische Ausschuss beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB unter Einhaltung der immissionsschutzrechtlichen Vorgaben für das o.g. Vorhaben zu erteilen.

Begründung:

Für das o.g. Vorhaben wurden die planungsrechtliche Zulässigkeit und die gesicherte Erschließung hinsichtlich der Trinkwasserversorgung, der Abwasserentsorgung, der Zuwegung an eine öffentliche Straße sowie der ausreichenden Löschwasserversorgung mit dem Ergebnis geprüft, dass die Voraussetzungen für die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens vorliegen. Bauordnungsrechtliche Belange, die dem Vorhaben entgegenstehen, sind ebenfalls nicht ersichtlich.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder:	7
Davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Befangenheit nach § 20 Abs. 1 SächsGemO:	0

F.d.R.d.A.

Beglaubigt:

Ohorn, den 19.02.2026


André Kämpfe
Bürgermeister

